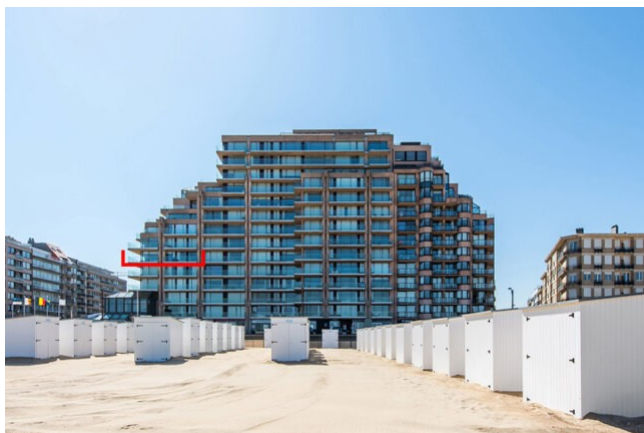


Exceptionnel - 3 chambres vue mer et terrasse !

150 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 2.985.000



DESCRIPTION

En exclusivité à vendre : bel appartement de coin à la place Vanbunnen sur la digue avec une vue imprenable, une grande terrasse et 3 chambres avec vue sur la mer !

Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités, cuisine ouverte entièrement équipée, spacieux séjour ouvrant sur la terrasse avec vue panoramique sur la mer, la plage et la place. 3 chambres avec placards et vue mer. Première salle de bain avec baignoire, double vasque et WC. Salle de douche séparée. L'appartement dispose d'une terrasse spacieuse tout autour. Cave privative et local à vélos.

Possibilité d'acheter un garage double (l'un derrière l'autre) dans la résidence !

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be

050/96.96.16

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5951755
Année de construction	1987
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	5
Sols	8
Surface	150 m²
Orientation façade	nord-est
Disponibilité	à convenir
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Terrasse	1
Garages	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	122
Code CBE	000320607-RES-1
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Yannick Bassens**

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16