

Energiezuinige woning met hoogwaardige afwerking

3 slaapkamers | 3 badkamers | tuin | terras

Apollo X-Haan 59, 8300 Knokke-Heist

€ 3.500



OMSCHRIJVING

Prachtig afgewerkte hoekwoning, zeer rustig gelegen doch nabij het centrum van Knokke-Heist.

Deze woning is uiterst energiezuinig en is voorzien van een warmtepomp, zonnepanelen, airco, vloerverwarming en zonnewering.

Indeling: Inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Lichtrijke leefruimte met gashaard. Keuken voorzien van alle comfort (waaronder professioneel kookfornuis, wasmachine en droogkast). Aparte eetkamer. Grote berging voorzien van douchekamer.

Op het verdiep: Masterbedroom met dressing en ensuite badkamer. De tweede slaapkamer is tevens voorzien van ingemaakte kasten, douchekamer en geeft toegang tot een ruim terras. Apart toilet.

Op de tweede verdieping is er nog een derde slaapkamer met ensuite douchekamer, ingemaakte kasten en bureau. Garage voor 1 wagen. Lift aanwezig in de woning.

Onmiddellijk beschikbaar! Contacteer ons voor een bezoek.

HUURVOORWAARDEN:

- Geen vennootschap enkel particulier
- 3 maanden huurwaarborg

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël
VERHUUR/MARKETING
laetitia@cambierdenil.be

- Verzekering
- Plaatsbeschrijving op gedeelde kost (50/50)
- Indien tweede verblijf: taks tweede verblijf ten laste van huurder

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	5869431
Adres	Apollo XHaan 59, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdiepingen	2
Beschikbaarheid	onmiddellijk
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Lift	Ja
Verwarming	vloerverwarming gedeeltelijk geothermie
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël
VERHUUR/MARKETING
laetitia@cambierdenil.be

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc code 2438972

Epc klasse A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Laetitia Noël
VERHUUR/MARKETING
laetitia@cambierdenil.be