

Uitzonderlijk penthouse Zeezicht

150 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 2.795.000



OMSCHRIJVING

Fantastisch Luxe duplex Penthouse op het Rubensplein. Verschillende terrassen om gans de dag van de zon te kunnen genieten! Indeling: inkomhal met gastentoilet, berging, brede woonkamer uitgevend op het ruim terras, leefkeuken met ontbijthoek uitgevend op heerlijk zuid gericht terras. Op de verdieping: een master bedroom met zeezicht en aansluitend terras, dressing, prachtige badkamer, 2de ruime slaapkamer met aparte douchekamer, toilet en 3de ruime slaapkamer ook met douchekamer. Privatieve kelder. Mogelijkheid aankoop garagebox voor 2 wagens onder het Rubensplein. (EPC: 131 kWh/(m² jaar) - UC: 2618982). Absoluut droomappartement!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van
Bockrijck**
VERKOOP

fabrice@cambierdenil.be
050/96.96.13
BIV 515.394

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5927697
Bouwjaar	1998
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	4
Verdieping	8
Verdiepingen	9
Opp.	150 m²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Terras	4
Garages	2
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	131
Epc code	2618982
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Fabrice Van Bockrijck
VERKOOP

fabrice@cambierdenil.be
050/96.96.13

BIV 515.394