

Luxueus gerenoveerd appartement vlakbij het Lichttorenplein

101m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Diksmuidestraat 58, 8300 Knokke-Heist

€ 1.145.000



OMSCHRIJVING

Schitterend gerenoveerd drieslaapkamer appartement vlakbij het Lichttorenplein en Dumortierlaan te Knokke-Heist.

Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Ruime woonkamer met zit-en eethoek uitgevend op terras vooraan en volledig geïnstalleerde open keuken (huishoudapparatuur Miele). Bijkeuken met aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Masterbedroom met ingemaakte kasten en douchekamer (inloopdouche, dubbele lavabo, toilet) en terras. Tweede volwaardige slaapkamer met ingemaakte kasten. Derde slaapkamer met ingemaakte kasten en ruimte voor dubbel bed. Aparte badkamer met ligbad, douche en lavabo.

Privatieve kelderberging.

Mogelijkheid tot aankopen van inpandige staanplaats op -1.

Mogelijkheid tot het huren van twee fietsshaken.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5936177
Adres	Diksmuidestraat 58, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1980
Renovatiejaar	2024
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	2
Verdiepingen	6
Opp.	101m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Terras	1
Garages	1
Lift	Ja
Verwarming	elektrisch
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	239
Epc code	20230307-0002798923-RES-2
Epc klasse	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20