

Penthouse (11m gevel) op de Zeedijk met grote terrassen (77m²)

100 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.695.000



OMSCHRIJVING

Dit uniek gerenoveerd dakappartement met een gevelbreedte van 11m beschikt over riante terrassen (44m² en 33m²) en is zeer goed gelegen op de Zeedijk van Heist tussen het Heldenplein en de Parktstraat.

Indeling: hall, gastentoilet, lichte leefruimte met prachtige open zeezichten, uitzonderlijk ruim terras op de Zeedijk (44m²), leefkeuken met zeezichten en met toegang tot het zongerichte terras (33m²) aan de achterzijde, slaapkamer 1 met prachtig zeezicht, slaapkamer 2 achteraan met toegang tot het terras, slaapkamer 3 met eigen douchekamer.

Mogelijkheid tot aankoop van een gelijkvloerse grote garagebox net achter de residentie.
Uitzonderlijke aanbod! Volledig gemeubeld.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be

050/96.96.16

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5938810
Bouwjaar	1970
Renovatiejaar	2024
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	9
Verdiepingen	9
Opp.	100 m²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	2
Garages	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	229
----------------	-----

Epc code	20240515-0003215568-RES-3
----------	---------------------------

Epc klasse	C
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16