

Appartement magnifiquement rénové - cœur Zoute

98 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.090.000



DESCRIPTION

Bel appartement duplex rénové et ensoleillé à quelques pas des commerces et de la mer, avec une vue magnifique sur le minigolf et le Zoute ! Composition: hall d'entrée avec toilettes d'invités et vestiaire séparés, salon spacieux et lumineux donnant sur la terrasse avec vue dégagée sur le Zoute. Cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils Miele. Première chambre à coucher avec placards et salle de douche attenante. Toilettes séparées. Au rez-de-chaussée, il y a 2 autres chambres, dont une avec 2 lits superposés intégrés pour 4 personnes et une chambre spacieuse avec un lit double. Toutes les chambres sont équipées de placards. Possibilité d'acheter des meubles. Possibilité d'acheter un garage fermé à distance de marche.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



**Fabrice Van
Bockrijck**
VENTE

fabrice@cambierdenil.be
050/96.96.13
IPI 515.394

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5202620
Année de construction	1990
Année de rénovation	2022
Obligation de rénovation	Non
Sol	5
Sols	7
Surface	98 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Garages	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	83
Code CBE	001533077
Classe CBE	A

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Fabrice Van Bockrijck
VENTE

fabrice@cambierdenil.be
050/96.96.13

IP1 515.394