

Appartement duplex spacieux, vue mer, finition haut de gamme - 3 chambres!

201m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains
Van Bunnanplein 10, 8300 Knokke-Heist

€ 1.850.000



DESCRIPTION

Appartement-duplex dans la résidence de standing Grand hôtel à Knokke.

Entrée privée par la Place Van Bunnan avec ascenseur et/ou escalier privé côté digue. Composition : hall d'entrée, vestiaire, toilette, salle de séjour/salon, salle à manger (10m de façade) et cuisine ouverte entièrement équipée (Miele). Buanderie et débarras. Toujours au premier étage : deux chambres avec placards et salle de bain avec douche, toilettes et lavabo double. Au 2ième étage la masterbedroom, armoires encastrées et salle de bains complète (baignoire, douche, double lavabo et toilette).

Les spécifications; Fenêtres avec des screens solaires - Alarme - Système domotique - Emplacement vélos et cave privative au niveau -1- Possibilité d'acquérir parking dans la résidence. (CPE 184 Kwh/m² - cu.20221216-0001814920-RES-2)

Appartement d'exception, mérite une visite!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5390540
Adresse	Van Bunneplein 10, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1989
Année de rénovation	2015
Obligation de rénovation	Non
Sol	1
Sols	13
Surface	201m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Piscine	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	184
Code CBE	20221216-0001814920-RES-2
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20