

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Zoute - Place Albert - appartement avec vue frontale sur mer

125 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.985.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement avec vue mer frontale situé à la Place Albert. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités, séjour lumineux donnant sur la terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée, 3 chambres à coucher, chacune avec une salle de bain, WC séparé. Débarras. Cave privative et local à vélos commun dans la résidence. PEB : 138 kWh/m²/an.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5536295
Année de construction	1962
Année de rénovation	2018
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	1
Sols	8
Surface	125 m ²
Orientation façade	nord
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	94
Code CBE	202309280003001693res1
Classe CBE	A

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	B
Score P	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.