

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Appartement de haut standing dans un parc de 5 ha !

112 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 2.375.000



DESCRIPTION

Appartement entièrement rénové situé dans un parc privé de 5 ha. A deux pas de la mer et du Zwin au Zoute avec piscine intérieure privée. Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilette, séjour (salon - salle à manger) donnant sur terrasse plein Sud, cuisine équipée, deux chambres à coucher, 1 salle de douche, une salle de bains, très belles terrasses à l'avant et à l'arrière. Possibilité d'acheter un emplacement dans l'immeuble. Cave privative et concierge. (PEB 107 kwh/m² - CU 20230707-0002938689-RES-1)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5568066
Année de construction	1990
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	1
Sols	3
Surface	112 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Piscine	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel électrique
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	107
------------------------------	-----

Code CBE	20230707-0002938689-RES-1
----------	---------------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238