

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Magnifique appartement rénové avec deux chambres à coucher

71m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains

Adresse sur demande

€ 585.000



DESCRIPTION

Appartement magnifiquement rénové situé dans une rue latérale de l'avenue Lippens. Composition : Hall d'entrée avec toilettes invités et débarras. Agréable séjour lumineux avec cuisine ouverte avec îlot, suivi de coin à manger. Deux chambres à coucher complètes avec placards. Salle d'eau avec douche à l'italienne et lavabo. Cave privative et local à vélos dans la résidence. PEB 128 kWh/m²/an.

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5864086
Année de construction	2006
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Sol	1
Sols	5
Surface	71m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	128
Code CBE	2744389
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238