

050 60 10 20

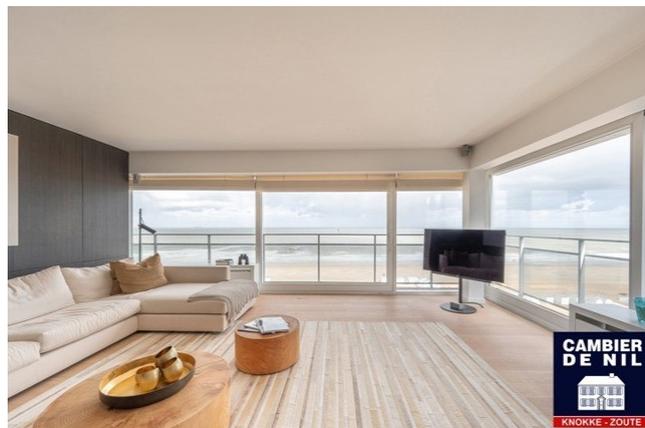


INFO@CAMBIERDENIL.BE

Exclusif: Très bel appartement de coin sur la digue

143 m² | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Zandstraat 2, 8300 Knokke-Heist

€ 2.995.000



DESCRIPTION

En vente exclusive: très joli appartement de coin sur la digue, situé à proximité de la Place Albert.

Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités, cuisine ouverte entièrement équipée, débarras avec branchement pour machine à laver, spacieux séjour donnant sur la terrasse avec vue panoramique sur la mer et la plage. 3 chambres à coucher avec placards intégrés. Salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne et WC. Salle d'eau indépendante avec douche à l'italienne. L'appartement est fini avec des matériaux de haute qualité. Cave privative et local vélos.

Possibilité d'achat d'un garage fermé à proximité.

PEB: 179 kWh/m² - CU: 3168878

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5929555
Adresse	Zandstraat 2, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1969
Année de rénovation	2013
Obligation de rénovation	Non
Sol	6
Sols	8
Surface	143 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	179
Code CBE	3168878
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Intéressé?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825