

## A louer pour un an: Appartement meublé avec vue mer frontale

117 m<sup>2</sup> | 3 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse  
Zeedijk 784, 8300 Knokke-Heist

**€ 2.700**



### DESCRIPTION

MEUBLÉ - Appartement spacieux avec de belles vues sur la mer à la digue au Zoute.

Composition : Hall d'entrée avec vestiaire, toilettes invités et débarras pour lave-linge/sèche-linge. Salon spacieux avec de belles vues sur la mer. Cuisine en partie ouverte avec tout le confort. Chambre 1 avec lits superposés et placard intégré. Deuxième chambre avec lit double, armoire encastrée et salle de douche attenante. Troisième chambre spacieuse avec terrasse attenante, placards et salle de bains (baignoire, WC).

Possibilité de louer un garage à proximité.

Frais syndic: €60

Conditions de location :

- Assurance
- 3 mois de caution locative

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Laetitia Noël**

LOCATION À L'ANNÉE  
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

- Etat des lieux sur frais partagés (50/50)
- Si résidence secondaire : taxe de résidence secondaire à la charge du locataire
- Les consommations de charges (électricité, internet, ...) sont en sus du loyer et seront portées au nom du locataire à son arrivée.

## FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5954880
Adresse	Zeedijk 784, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1962
Année de rénovation	2008
Obligation de rénovation	Non
Sol	4
Surface	117 m <sup>2</sup>
Disponibilité	en fonct. du propriétaire
Chambres à coucher	3
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Frais / mois	60

## OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Intéressé?  
Contacteer onze makelaar.



**Laetitia Noël**

LOCATION À L'ANNÉE  
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m <sup>2</sup> /an)	83
------------------------------	----

Code CBE	2917820
----------	---------

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Laetitia Noël**

LOCATION À L'ANNÉE  
/MARKETING

laetitia@cambierdenil.be