

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Magnifique appartement rez-de-jardin avec un garage, une place de parking et une cave privative

144m² | 4 chambres à coucher | 4 salles de bains | jardin
Adresse sur demande

€ 2.495.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement rez-de-jardin jouissant d'une magnifique vue dégagée sur l'aproach golf, joli jardin côté Sud donnant dans un sentier très calme au coeur du Zoute à quelques pas de l'église des pères Dominicains et de la mer.

Composition: entrée avec vestiaire et toilette, spacieux séjour avec salon et coin salle à manger, cuisine séparée entièrement équipée. 2 chambres à coucher avec propres salle de bains. Basement: deux chambres à coucher avec propre salle de bains. Box pour une voiture ainsi qu'un emplacement dans la résidence. (EPC en demande)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	5970561
Année de construction	1958
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sols	2
Surface	144 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	4
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Parkings (extérieurs)	1
Sous-sol	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	251
Code CBE	2955527
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat urbain
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238