

Mooi gerenoveerde woning aan het Oosthoekplein

131m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.195.000



OMSCHRIJVING

Gerenoveerde woning gelegen aan het Oosthoekplein. Indeling: Inkomhal met gastentoilet, lichte woonkamer en eetkamer, volledig uitgeruste keuken, kelder. Terras. Aparte berging, via zijstraat toegankelijk, met ruimte voor fietsen. Eerste verdieping: 2 ruime slaapkamers, 2 badkamers en een dakterras. Tweede verdieping: slaapkamer met douchekamer.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

BIV 509.205

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	5932600
Bouwjaar	1937
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdiepingen	2
Opp.	131 m²
Bruto grond opp.	94 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	2
Kelder	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	139
Epc code	002832169
Epc klasse	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205