

Schitterend gerenoveerd appartement met gevelbreedte +/- 7m te Lippenslaan

100 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Lippenslaan 131, 8300 Knokke-Heist

€ 945.000



OMSCHRIJVING

Lichtrijk hoekappartement met inkomhall, vestiaire, gastentoilet en berging met wasmachine en droogkast (Miele).

Ruime living met eet- en zithoek en volledig geïnstalleerde open keuken (Siemens).

Drie slaapkamers elk uitgerust met ingemaakte kasten waarvan een masterbedroom met ensuite badkamer (dubbele lavabo, toilet en inloopdouche), tweede douchekamer (lavabo en inloopdouche)

Aparte berging op -1.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5943946
Adres	Lippenslaan 131, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1986
Renovatiejaar	2024
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	3
Verdiepingen	5
Opp.	100 m²
Oriëntatie voorgevel	oost
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	118
Epc code	2970556-RES-1
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20