

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

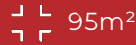
Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3591997

TE KOOP

€ 1.220.000,-



OMSCHRIJVING

Subliem afgewerkt hoek-appartement, top gelegen op de zuidkant van de wandeldijk. Samenstelling: Inkomhal met vestiaire, apart toilet. Lichtrijke en zeer smaakvolle woonkamer met grote raampartijen en heerlijk zicht! Aanpalend een zuidgericht terras en tuin met open zicht. Een moderne open keuken voorzien van alle toestellen en uitgekiende materialen. 2 Volwaardige slaapkamers met ingemaakte kasten en elk een eigen douchekamer. solarium Mogelijkheid tot aankoop van een box in de residentie. Fietsenberging en private kelder. Conciërge in het gebouw voor een perfecte organisatie en veiligheid. Recente vernieuwing van gevel en inkomhall.

UW CONTACTPERSOON

Stéphanie Cambier
Bestuurder / Prospectie / Verkoop
Tel: 050/96.96.22
stephanie@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3591997
Verdiepingen	4
Opp.	ca. 95m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas cv

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	246kWh/m ²
Ref. EP(B)	1993557
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied