

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma - Di - Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3704327

TE KOOP

€ 1.665.000,-



3



2



117m²



OMSCHRIJVING

Dit prachtig nieuwbouwproject Residentie Midan, gelegen op de Zeedijk, aan het Rubensplein bestaat uit 16 appartementen van 117m² tot 213m² met frontaal zeezicht en een gevelbreedte van 6,5 m. Dit appartement is gelegen op de eerste verdieping met een opp van 117 m² bewoonbaar en een terras vooraan en achteraan van 15m². Indeling: inkom (vest. & toilet), salon et eetplaats met zeezicht, volledig ingerichte keuken, 3 slaapkamers met 1 badkamer en 1 douchekamer, ruime terrassen. Hoge afwerkingsgraad. Bovendien heeft elk appartement de mogelijkheid tot aankoop van een garage in het gebouw, een uitzonderlijk comfort op deze topligging.

UW CONTACTPERSOON

Benedicte Depauw

Tel: 050/96.96.17

benedicte@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3704327
Verdieping	1
Verdiepingen	10
Opp.	ca. 117m ²
Bruto bewoonbare opp.	ca. 117m ²
Oriëntatie voorgevel	noord
Oriëntatie achtergevel	zuid
Oriëntatie terras	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Terras	Ja
Lift	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Verwarming	individueel gaskachels
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	-
Ref. EP(B)	-
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied