

**CAMBIER DE NIL**

**T** +32 50 60 10 20

**F** +32 50 60 30 60

**E** info@cambierdenil.be



**OPENINGSUREN**

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

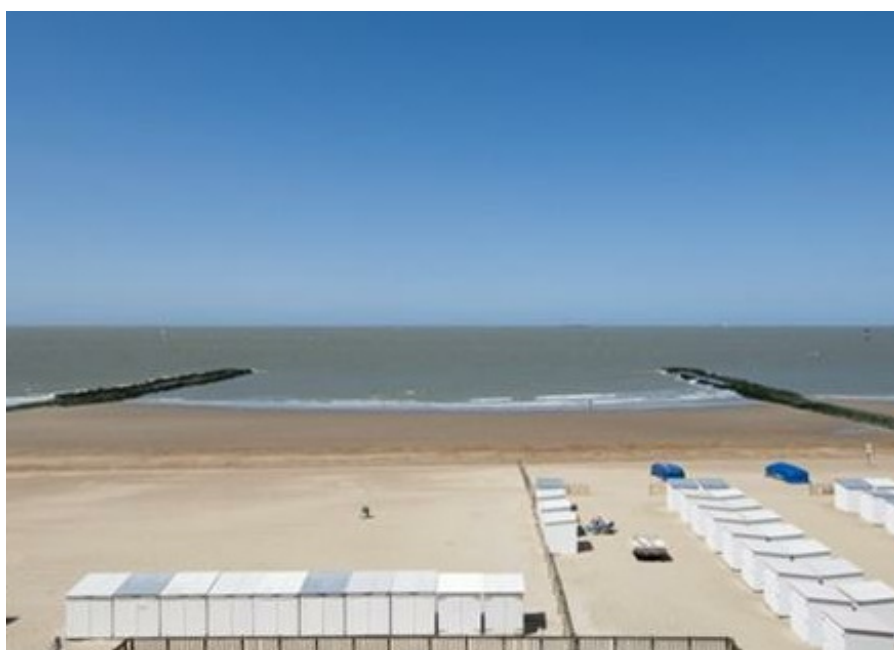
Wo & Zo: OP AFSPRAAK

## APPARTEMENT

**REF: 3717123**

**TE KOOP**

**€ 1.175.000,-**



## OMSCHRIJVING

Prachtig appartement gelegen op de 6de verdieping in voornaam gebouw op de Zeedijk te Knokke, genietend van uitzonderlijk mooi frontaal zeezicht. Indeling : inkom, vestiaire, toilet, living & eetkamer, compleet ingerichte keuken, 3 slaapkamers waarvan één voor stapelbedden, de badkamer mt dubbele wastafel, ligbad, toilet en extra aparte douchruimte. Privatieve kelder. Mogelijk aankoop of huur van een garage in de korte nabijheid. (EPC 100 kWh/(m²/jaar)

## UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

# GEGEVENS

## ALGEMEEN

Referentie nr.	3717123
Verdieping	6
Opp.	ca. 120m <sup>2</sup>
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	gas

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

## ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	100kWh/m <sup>2</sup>
Ref. EP(B)	-
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied