

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

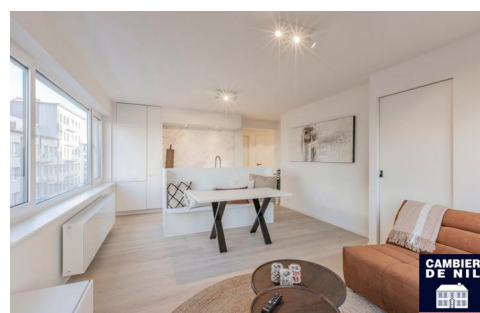
Wo & Zo: OP AFSpraak

APPARTEMENT

REF: 5135017

TE KOOP

€ 675.000,-



OMSCHRIJVING

Gereneveerd en centraal gelegen, lichtrijk hoekappartement nabij de Lippenslaan en het Rubensplein. Indeling: Inkom met vestiaire, gastentoilet en berging voor wasmachine en droogkast. Open keuken voorzien van alle comfort en eiland met aansluitende eetkamer, gevolgd door de lichtrijke woonkamer. Master bedroom met aansluitende douchekamer met dubbele lavabo. Een tweede, kleinere slaapkamer. Privatieve kelder.

UW CONTACTPERSOON

Olivier De Nil
Prospectie/Verkoop
Tel: 050/96.96.27
olivier@cambierdenil.be

GEGEVENS


ALGEMEEN

Referentie nr.	5135017
Verdieping	3
Verdiepingen	4
Opp.	ca. 55m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Lift	Ja
Verwarming	gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	164kWh/m ²
Ref. EP(B)	872542187545
Overstromings gevoeligheid	 Klasse C (kleine kans onder huidig klimaat)
G-score	C
P-score	C